

Số: /TB-UBND

P. Ngô Mây, ngày 27 tháng 12 năm

THÔNG BÁO

Niêm yết việc mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV494482 của ông Dương Văn Dũng và bà Phạm Thị Thúy Vân, địa chỉ đất tại đường đất, tổ 1, phường Ngô Mây, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013 của Quốc hội;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ -CP, ngày 15/5/2014 của Chính Phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai;

Trên cơ sở đơn đề nghị cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và đơn báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Dương Văn Dũng và bà Phạm Thị Thúy Vân ngày 22/12/2023.

Nay Ủy ban nhân dân phường thông báo niêm yết công khai hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Dương Văn Dũng và bà Phạm Thị Thúy Vân cho toàn thể nhân dân, các tổ chức, đơn vị như sau:

1. Tên người sử dụng đất:

Ông Dương Văn Dũng, Sinh năm: 1976, số CMND: 212 015 029; số CCCD: 0510 7600 3805, cấp ngày 20/02/2022 tại cục Cảnh sát QLHC về TTXH.

Bà Phạm Thị Thúy Vân, Sinh năm: 1980, số CMND: 212 068 328, Số CCCD: 0511 8001 3370, cấp ngày 20/01/2022 tại cục Cảnh sát QLHC về TTXH.

Cùng địa chỉ thường trú: Xã Đức Lợi, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Thông tin thửa đất:

Giấy chứng nhận QSD đất số phát hành CV494482, số vào sổ CS05089 cấp ngày 09/6/2020.

- Diện tích: 208,7m².

- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm.

- Đại chỉ: tại tổ 1, phường Ngô Mây, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- Nguồn gốc: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

3. Lý do mất Giấy chứng nhận QSD đất: Theo đơn báo thì trong quá trình cất giữ bị thất lạc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên.

4. Địa điểm và thời gian niêm yết công khai: UBND phường Ngô Mây thực hiện niêm yết công khai thông báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại trụ sở UBND phường và tại Hội trường tổ dân phố 1 trong thời gian 30 ngày kể từ ngày **27/12/2023** đến hết ngày **27/01/2024**.

Ủy ban nhân dân phường Ngô Mây đề nghị UBND xã Đức Lợi, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi thông báo cho Nhân dân trên địa bàn mình được biết. Trong thời gian niêm yết trên, nếu có ai khiếu nại, khiếu kiện hoặc cần khai báo thì nộp đơn tại UBND phường Ngô Mây để giải quyết theo quy định của pháp luật.

Sau ngày 27/01/2024 ông Dương Văn Dũng và bà Phạm Thị Thúy Vân không tìm thấy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất nói trên; đồng thời không ai có đơn khiếu nại, khiếu kiện thì UBND phường sẽ tiến hành lập thủ tục đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông Dương Văn Dũng và bà Phạm Thị Thúy Vân.

Ủy ban nhân dân phường Ngô Mây thông báo để nhân dân biết./.

Nơi nhận:

- Phòng TN&MT;
- Chi nhánh VPĐKKĐ thành phố;
- UBND các xã, phường (p/h, t/b);
- UBND xã Đức Lợi, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi (p/h, t/b);
- Công chức VHHTT (t/báo);
- Niêm yết tại bộ phận 1 cửa phường;
- Thôn, Tổ trưởng 5 KDC (t/báo);
- Ông Dương Văn Dũng (biết);
- Lưu VT, UB (Thái).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trịnh Anh Tuấn